

Information från din hyresvärd

SOPOR OCH DÖRRAR

I flera av våra områden är sophantering en stort problem, vilket kostar onödiga pengar. Om alla sopor slängs väl förpackade och i rätt kärl kommer vi en bit på väg. Grosopor måste du transportera bort själv! De sopor som ställs ut i våra allmänna utrymmen eller utomhus måste vi transportera bort och kostnaden för detta minskar utrymmet för andra åtgärder i husen. När ni går in eller ut genom portar eller källardörrar som är låsta – se till att de stängs ordentligt efter er och går i lås. Annars riskerar vi att obehöriga tar sig in.

KOM IHÅG LJUSEN

Så här i adventstid – kom ihåg att aldrig lämna ett rum med tända levande ljus i. Sätt gärna en komihåglapp på insidan av ytterdörren för att komma ihåg detta särskilt då man lämnar lägenheten.

HAR DU BATTERI KVAR?

Vi ser till att brandvarnare finns i alla lägenheter, men det är du som hyresgäst som måste komma ihåg att kontrollera batteriet då och då. De flesta brandvarnare har en testknapp som man kan använda. Om batteriet är slut är det ditt ansvar att byta ut det. Om varnaren inte verkar fungera trots nytt batteri – kontakta din förvaltare så sätter vi upp en ny. Om du vill få en sms-påminnelse om att testa din brandvarnare – gå in på <https://aktivmotbrand.msb.se/> och fyll i dina uppgifter.

AKTUELLT I REGIONEN

Vi har nu ägt husen i Lysekil i cirka två år och är glada över det fina samarbete och den goda dialog vi har på orten med både hyresgäster och samarbetsparter. Under våra två år tillsammans har vi bland annat:

- tvättat fasad & renoverat entrétag på Stora Kyrkogatan
- bytt/målat fasad samt bytt garagetak på Grängsgatan
- renoverat fasad, förbättrat belysning och parkering kring Icahuset
- renoverat en del av Abbahusets tak
- slutfört fönsterbyte ena långsidan på Valbogatan
- förbättrat sophantering, renoverat entrétrappor och skapat ett nytt rum för barnvagnar/rullatorer i Centrumhuset
- bytt en del tvättmaskiner och torkutrustning i tvättstugor

Vi tycker att vi har hunnit med rätt mycket, men är väl medvetna om att det finns en hel del underhåll kvar att ta tag i och planerar för att fortsätta detta arbete.

UPPHANDLING SKÖTSEL OCH FÖRVALTNING

Vi arbetar med en ny upphandling för att ytterligare utveckla och förbättra skötsel och förvaltning i Lysekil. En av de aktörer vi diskuterar med är vår nuvarande samarbetspartner Crendo, men vi för dialog med flera företag. Det nya avtalet kommer att börja gälla i mars 2020.

JULFIKA

Den 11 december kl 17-19 är alla våra hyresgäster inbjudna på julfika med oss och Hyresgästföreningen. Kom gärna förbi, framför synpunkter, ideer och förslag!

God jul och Gott nytt år!

Akka//

Desirée, Anne-Lie, Mats, Josefin
Sebastian och William